

MARIN CONSTRUCTION

Entrepreneur général

Résidentiel | Commercial | Institutionnel

PORTFOLIO

Octobre 2024



197 Boulevard Saint-Anne Ouest
Sainte-Anne-des-Monts
G4V 1S1

Haute-Gaspésie
418 763-8353
info@marinconstructioninc.com



Table des matières

Mot du président	2
Portrait d'une entreprise bien établie	3
Notre histoire	3
Notre équipe	4
Notre mission et nos valeurs	5
Notre implication dans le milieu	5
Expertise et réalisations	6
Nos domaines d'expertise	6
Notre distinction	6
Quelques-unes de nos réalisations	7
Quelques témoignages d'excellence!	9
L'Oiselière : vitrine de notre savoir-faire	11
Le projet	11
Les terrains	11

Mot du président

Chers partenaires,

C'est avec un immense plaisir que je vous partage ce portfolio qui présente mon entreprise, l'étendue des travaux que nous pouvons effectuer, les objectifs que nous avons à court et long terme ainsi que les idées et valeurs qui guident nos décisions au quotidien.

Bien implantée et engagée à Sainte-Anne-des-Monts et en Haute-Gaspésie depuis plusieurs années en réalisant des travaux de génie civil et de construction commerciale et résidentielle, mon entreprise a à cœur le développement de la région et de la communauté.

Chez Marin Construction, nous avons la capacité de réaliser un large éventail de travaux que vous pourrez analyser dans le présent document. Les compétences de mon équipe et notre souci de la satisfaction de notre clientèle sont des atouts dont bénéficient l'ensemble de nos clients et partenaires.

En tant que président de Marin Construction, je suis impatient de mettre notre expertise à votre service.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Guillaume Marin'.

Guillaume Marin,
Président et directeur général Marin Construction

Portrait d'une entreprise bien établie

Notre histoire

Marin Construction est une entreprise de Sainte-Anne-des-Monts fondée par Guillaume Marin, en février 2013. Issu d'une famille d'entrepreneurs en construction, M. Marin a la passion de la rénovation et de la construction. Il a lui-même travaillé sur de nombreux chantiers en Gaspésie, mais aussi à Québec, Montréal et Vancouver avant de revenir en Haute-Gaspésie.

L'entreprise qu'il a fondée compte une trentaine d'employés détenant l'ensemble des certifications requises pour travailler non seulement sur les chantiers, mais également pour l'administration et le développement de l'entreprise. Leur grande polyvalence permet à Marin Construction de travailler autant dans le secteur de la construction que de la rénovation, du commercial, de l'institutionnel que dans le résidentiel.

Depuis plusieurs années, Marin Construction inc. se fait un devoir d'offrir des projets de construction et de rénovation de qualité qui répondent avec précision aux exigences de sa clientèle et d'offrir un service après-vente exceptionnel.

Sa clientèle constitue sa véritable raison d'être et son ultime priorité. Pour ce faire, l'entreprise peut compter sur un personnel expérimenté et dévoué. En effet, l'implication de ses employés est un facteur clé de sa réussite.



Notre équipe

Voici une brève description de quelques personnes clés œuvrant au sein de l'entreprise :

GUILLAUME MARIN, président et directeur général

Issu d'une famille d'entrepreneurs en construction, Guillaume a fondé Marin Construction en 2013. Fort d'une expérience professionnelle de plus de 20 ans dans le domaine, il est passionné par la rénovation et la construction et ça se ressent au quotidien. Ses connaissances et compétences lui permettent d'offrir du soutien à ses équipes de travail œuvrant sur tous types de projets.

STÉPHANE GAGNON, chargé de projet

Charpentier-menuisier de métier et ayant été lui-même entrepreneur dans le milieu de la construction, Stéphane possède une vaste expérience lui permettant d'épauler le président dans plusieurs dossiers. Son parcours professionnel et ses compétences font de lui un atout important dans notre équipe de travail qu'il a rejoint en 2018.

JIMMY LEVASSEUR, chargé de projet

Celui-ci agit également à titre de chargé de projets et d'estimateur. Il est issu également d'une famille d'entrepreneur dans le domaine de la construction et cumule 25 ans d'expertise en charge de projet depuis l'obtention de sa technique d'architecture en 1998.

MARK BOUCHER, contremaître

Membre de notre équipe depuis 2016 et charpentier-menuisier depuis plus de 20 ans, Mark possède un grand savoir-faire dont l'entreprise bénéficie au quotidien. Il connaît parfaitement ses tâches et ses besoins et il peut mener à bien tous les projets confiés.

ERIC SOUCY, contremaître

Lui aussi charpentier-menuisier depuis plus de 20 ans, Éric vient d'une famille d'entrepreneur général avec qui il a appris le métier. Il nous partage ses connaissances et son savoir-faire depuis 2018 et il est spécialisé dans la conception de fondations et la réalisation de charpentes.

KEVEN LEVESQUE, contremaître

Manœuvre en génie civil depuis plus de 20 ans, sa spécialité réside dans les fonctions d'opérateur d'excavatrice, notamment pour l'excavation préalable à la conception des fondations de bâtiments ainsi que la conception des fondations en elles-mêmes.

ROLAND MARIN, opérateur de pelle et d'excavatrice

Possédant plus de 40 ans d'expérience dans le domaine, cet opérateur chevronné est réputé et reconnu dans toute la région de la Gaspésie pour son talent et sa minutie au travail. Il est un élément important de notre équipe de génie civil et se spécialise notamment dans la conception des fondations.

SABRINA SÉVIGNY, conseillère en ressources humaines

Détenant un baccalauréat en gestion des ressources humaines obtenu en 2017, elle cumule plusieurs années d'expérience en gestion de personnel et se spécialise dans la gestion de la main-d'oeuvre ainsi que la santé et sécurité au travail.

Notre mission et nos valeurs

La mission de Marin Construction inc. est de participer activement à l'embellissement du territoire de l'Est-du-Québec en réalisant des projets respectueux de l'environnement et utiles à la société. Marin Construction inc. a à cœur d'offrir des constructions et rénovations de qualité et s'assure de procurer une expérience client personnalisée, courtoise et respectueuse.

Nos valeurs sont :

Le respect :

Afin de s'assurer de créer et maintenir un climat qui favorise le bien-être au travail, il est essentiel de traiter nos collègues et nos clients de façon respectueuse et équitable, tout en étant à l'écoute des besoins de chacun. D'ailleurs, l'entreprise applique à l'interne des politiques et pratiques de lutte contre le harcèlement, de santé et de sécurité au travail.

L'excellence :

L'entreprise cultive chez ses employés la volonté de dépassement. Ces derniers le lui rendent en réalisant un travail de qualité supérieure.

L'environnement :

En tant que jeune compagnie, Marin Construction inc s'efforce de respecter la nature et l'environnement en adoptant des comportements écoresponsables qui lui permettent notamment de s'assurer de procéder à des conceptions optimales, à un approvisionnement responsable et à une utilisation de matériaux recyclés.

Le travail d'équipe :

L'entreprise fonde son développement sur l'implication et la collaboration de son personnel. Comme chaque employé est différent, nous mettons à contribution les forces de chacun pour progresser et atteindre nos objectifs. Aussi, tout est mis en œuvre afin de favoriser les échanges entre collègues et encourager chez eux l'adoption des meilleures pratiques.

La santé et la sécurité :

En tant qu'employeur responsable, Marin Construction inc s'assure de l'engagement constant de chacun de ses employés à promouvoir et exercer en toute circonstance une approche sécuritaire du travail.

Notre implication dans le milieu

Accordant beaucoup d'importance à l'épanouissement des jeunes et de la relève, l'entreprise commandite annuellement de nombreux événements organisés pour les enfants. En passant, entre autres, par les différents terrains et patinoires de la région, Marin Construction affiche ses couleurs et offre un soutien financier aux divers rassemblements et compétitions organisés pour les tout-petits et les plus grands. Que ce soit lors de compétitions de soccer, de hockey, de patinage artistique ou autres, nous nous faisons un devoir d'être présents et de participer au plus grand nombre d'activités possible. Chaque année, nous contribuons également à la mise en place de la fête de l'Halloween qui est un incontournable célébré par des centaines d'enfants de la région. Nous appuyons aussi le Club des petits déjeuners pour supporter quotidiennement les jeunes à travers leur parcours scolaire.

Par ailleurs, possédant l'équipement nécessaire au déroulement de nombreuses activités locales, nous supportons régulièrement la tenue de celles-ci en offrant notre matériel à divers partenaires. Parmi les activités commanditées, dans la dernière année, nous pouvons compter les matchs de la ligue de dek hockey de la Haute-Gaspésie, le festival Fauve Mauve, les événements Ultra-Trail et Ultra-Ski des Chics-Chocs ainsi que plusieurs autres.



Expertise et réalisations

Nos domaines d'expertise

Génie civil

Notre équipe de génie civil est grandement expérimentée et reconnue dans le milieu. Nos employés sont en mesure d'effectuer des travaux en tout genre: Égoûts; Aqueduc; Pluvial; Drainage; Ponceaux; Excavation de bâtiment; Membrane contre structure; Murs de soutènement; Paysagement; Terrassement; Bordures de béton; Bordures commerciales; Empierrement; Implantation de bâtiment; etc.

Construction

Notre équipe expérimentée réalise l'ensemble des travaux de construction, de la charpente aux fondations: Fondation; Coffrage; Dalles de béton; Galeries en béton; Structures; Assemblage et fabrication de charpentes; Pose de portes et fenêtres; Isolation; Pose de système intérieur (gypse, cloison, etc); Revêtement extérieur (acier, pierre, tôle murale, revêtement naturel, vinyle); Couverture; Pose de barbeau, tôle standard et tôle d'acier sans vis apparentes; Finition intérieure de tous genres (plancher flottant, bois franc, etc.); Escaliers; Patio en bois et pvc; Revêtement en composite pour patio; plateforme pour contour de piscine; Lecture de plans et devis; etc.

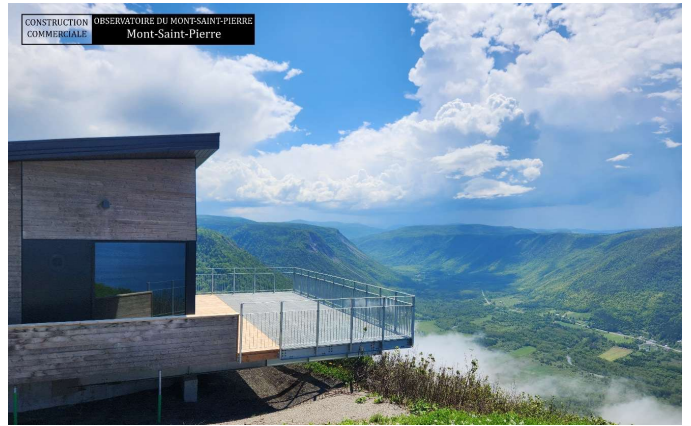
Notre distinction

Nous avons la capacité organisationnelle d'entreprendre des **projets d'envergure** (construction d'immeubles locatifs, écoles, infrastructures récréotouristiques et industrielles, etc.). Nous sommes également prêts à innover dans de nouvelles pratiques pour améliorer notre efficacité et répondre à notre souci de **protéger l'environnement**. À titre d'exemple, dans la construction de nos unités locatives, nous mettons en place l'équipement nécessaire à l'installation de bornes électriques. Au niveau de l'entretien et de la maintenance de nos équipements nous utilisons de l'huile et du dégraissant biologiques pour réduire notre empreinte environnementale.

De plus, il importe de rappeler que le groupe est constitué de **trois entreprises complémentaires nécessaires** à la construction ainsi qu'à l'administration du parc immobilier :

- ◆ **Marin Construction** (entrepreneur général en construction de projets résidentiels et commerciaux);
- ◆ **Gestion Guillaume Marin** (entreprise assurant notamment la gestion du parc immobilier de l'Oiselière);
- ◆ **Centre de location de la Haute-Gaspésie** (entreprise offrant la location d'outils et de machineries nécessaires à la réalisation de projets de construction).

Quelques-unes de nos réalisations



CONSTRUCTION
RÉSIDENTIELLE

Domaine de l'Oiselière



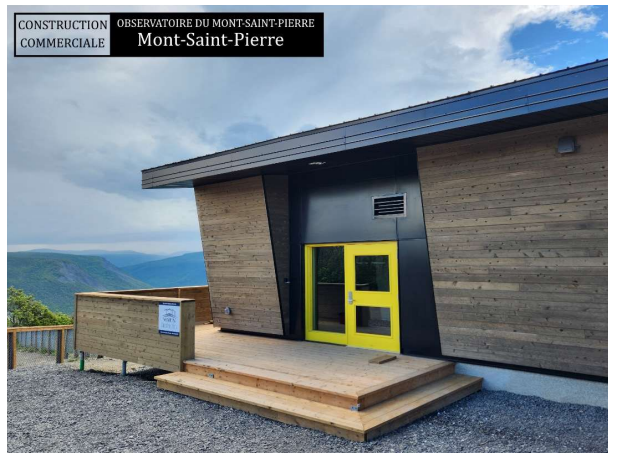
CONSTRUCTION
COMMERCIALE

CREVIER EXPRESS
Sainte-Anne-Des-Monts



CONSTRUCTION
COMMERCIALE

OBSERVATOIRE DU MONT-SAINT-PIERRE
Mont-Saint-Pierre



Quelques témoignages d'excellence!



J'adore notre nouveau logement. C'est un vrai paradis d'où je peux voir la mer et admirer les couchers de soleil.

Mme Mona Côté



C'est avec beaucoup de professionnalisme que vous avez relevé le défi de construire la maison dont nous rêvions.

Votre expertise a joué un rôle central dans la réussite de notre projet.

Nous tenons à vous remercier pour la performance exceptionnelle dont vous avez fait preuve tout au long de la construction de notre maison.

C'est avec une vue magnifique sur la mer, que nous pouvons apprécier votre travail.

Lise Tanguay et Jean-Guy Lévesque



Depuis plus de 10 ans, Guillaume Marin et son équipe effectuent des travaux de rénovation et de restauration pour l'amélioration de notre siège social, l'Édifice L.-O.-Roy. Ce bâtiment patrimonial est situé sur l'avenue historique de Sainte-Anne-des-Monts; au cœur de la ville.

Depuis que je dirige la société d'histoire, soit depuis 2019, Marin Construction a effectué des travaux considérables sur notre bâtiment. L'extérieur a été refait presque en entier, un agrandissement sur trois niveaux a été réalisé et l'intérieur a presque entièrement été refait lui aussi. La compétence et le professionnalisme ont toujours caractérisé Marin Construction inc. Merci à Guillaume et à toute son équipe!

Marc-Antoine DeRoy, directeur général
Société d'histoire de la Haute-Gaspésie



L'Oiselière : vitrine de notre savoir-faire

Le projet

Sensible à la pénurie de logements, l'entreprise a acquis le Domaine de l'Oiselière, un vaste espace situé en plein cœur de Sainte-Anne-des-Monts, à deux pas de la Maison de la culture, des principaux commerces et du centre hospitalier pour y construire des logements locatifs variés et pouvant satisfaire à tous les goûts et budgets.



Véritable plaidoyer pour le vivre-ensemble, ce projet de développement domiciliaire intégré cherche à **diminuer l'empreinte écologique des Annemontois** en privilégiant la densification du noyau urbain, le développement de circuits courts favorisant la marche et l'utilisation du vélo ainsi que la construction de résidences à forte **efficience énergétique**.



À bien des égards, ce tout nouveau quartier constitue un projet domiciliaire sans précédent en Haute-Gaspésie par son envergure et ses ambitions. À la fois **moderne, urbain, branché et accessible**, l'Oiselière est le reflet d'une collectivité soucieuse de son bien-être, mais aussi de mixité sociale et d'environnement. Avec des unités de logements multigénérationnelles, un parc urbain doté d'une aire de jeux pour enfants ainsi que des rues pensées pour favoriser la cohabitation entre automobilistes, cyclistes et piétons, le Domaine de l'Oiselière se veut un endroit accueillant pour les familles tout autant que pour les retraités, un lieu d'épanouissement centré sur le bien-être de chacun.

Les terrains

Des terrains adaptés à vos projets sont encore disponibles au Domaine de l'Oiselière.





BÂTISSONS ENSEMBLE!

